MODERN REAL





2+1 cihla,

Klímova, Brno, Brno-město

19 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zařízený byt o velikosti 2 + 1 v oblíbené lokalitě Brno Žabovřesky. Tento cihlový byt se nachází ve třetím patře pětipodlažního domu a jeho celková plocha činí 57 m², přičemž užitná plocha je 55 m². Krásný výhled z bytu do přírody. MHD 50 m od domu. Samotný byt disponuje dostatečným prostorem, který lze flexibilně využít. Inkaso 4000 Kč. K dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	19 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Klímova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0196
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	10.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	1215
Užitná plocha m^2	55
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m^2	57
Počet parkovišť	

Václav Novotný
Tel.: +420 724 689 301
E-mail: novotny@modernreal.cz

Číslo nabídky: 0196
https://modernreal.cz/reality/0196/

Počet garáží	
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	10.11.2026

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Václav Novotný
Tel.: +420 724 689 301
E-mail: novotny@modernreal.cz